

SharInvest investeert in lokale midden- en kleinbedrijven in opkomende landen in Oost-Europa. We zijn een drijvende kracht achter groei en duurzaamheid door bij te dragen met toegang tot financiering, kennis, markten en relevante netwerken. Daarmee investeren we in tastbare en duurzame impact.



### **Wat wij zien**

In Oost-Europa ontbreekt het aan een stimulerend ondernemersklimaat waardoor ondernemers van midden- en kleinbedrijven gelimiteerd worden in de ontwikkeling van hun onderneming. Daarnaast heerst er hoge werkloosheid en zijn er beperkte afzetmarkten voor kleine producenten. Midden- en kleinbedrijven zijn essentieel om hierin duurzame verbetering te brengen.

### **Wat wij doen**

We bieden toegang tot financiering, kennis, markten en netwerken. Onze focus ligt op innovatieve en schaalbare bedrijven die economische ontwikkeling ondersteunen en die een positieve sociale impact hebben. Het doel is om succesvolle bedrijven op te bouwen die zorgen voor werkgelegenheid en die bijdragen aan het versterken van sociale structuren en lokale gemeenschappen. Met onze investering dragen we direct bij aan een stimulerend klimaat voor ondernemers.



### **Impact van uw investering:**

- Stimuleren lokale economie.
- Creëren van werkgelegenheid, met focus op jongeren en vrouwen.
- Verhogen van inkomens voor kleine producenten.
- Bijdragen aan duurzame landbouw en biodiversiteit.
- Versterken sociale structuren en lokale gemeenschappen.

### **Sectoren:**

- Food & Agri.
- (Gezondheids)zorg.

### **Bedrijven waarin we investeren:**

- Hebben behoefte aan groeikapitaal.
- Zijn geen starter.
- Hebben drie jaar winst-en-verliesrekening.
- Hebben een jaarlijkse omzet van > € 100.000.
- Zijn winstgevend.
- Hebben een potentiële jaarlijkse groei > 25%.

### **Ondernemers in de landen:**

- Hebben ervaring, zijn toegewijd en lokaal betrokken.
- Werken aan professionalisering van het managementteam.
- Dragen bij aan Sustainable Development Goals.
- Zijn bereid om het bedrijf samen te laten groeien.

### **Investeringsinstrument:**

- Eigen vermogen, leningen en mezzanine.
- Investeringsgrootte €100.000 - €500.000 in 3 jaar.
- Instap minimaal €75.000.
- Rente: basisrente 5% + risicopremie afhankelijk van zekerheden.
- Winstdelingselement bovenop basisrente.
- Exit/aflossing binnen tien jaar.
- Beheervergoeding maximaal 4%.

## Impact-first impact investing

### Expected financial return

Market-rate return

No financial return

Conventional  
investing

Finance-first  
impact investing

Impact-first  
impact investing

Philanthropic  
grants

## Impact first

- Als 'impact-first' investeerder willen we op lange termijn sociale en economische impact bereiken met een duurzaam financieel rendement.
- We willen Key Performance Indicators (KPI's) van de sociale impact volgen.
- We hebben een financieel rendement nodig om duurzaam te zijn en te investeren in de volgende sociale ondernemers in de toekomst.



## Sustainable Development Goals

Met SharInvest richten wij ons op en willen wij direct bijdragen aan de volgende Sustainable Development Goals:



**Let op!**  
**Geen AFM-toezicht.**  
**Geen vergunning- en prospectusplicht.**



- Minimale eerste inleg € 100.000.
- Beoogt financieel rendement 1-2%.
- U wordt lid van de coöperatie.
- Exit na minimaal na 10 jaar.

### Over ons

Vanuit een christelijke overtuiging, investeert SharInvest in lokale ondernemingen met als doel sociale impact te creëren. SharInvest is de handelsnaam van SharInvest Coöperatief U.A. SharInvest is een initiatief van Dorcas and Kom over en help. Beide organisaties zijn al decennia actief in Oost-Europa. Via Dorcas en Kom over en help heeft SharInvest een netwerk in deze regio en beschikt het over kennis en ervaring van de lokale cultuur en het ondernemingsklimaat.

